

Администрация городского округа Егорьевск

наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной
власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления

Кому:

Логиновой Галине Алексеевне

Почтовый адрес:

МО, г. Воскресенск, ул. Железнодорожная,
д. 10, кв. 1

Адрес электронной почты (при
наличии):

Уведомление

**о несоответствии построенных или реконструированных объекта
индивидуального жилищного строительства или садового дома
требованиям законодательства о градостроительной деятельности**

"01" 04 2019 г.

№ 140-010-исх-5210

По результатам рассмотрения уведомления об окончании строительства или реконструкции
объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление),

направленного

(дата направления уведомления)

23.03.2019

зарегистрированного

(дата и номер регистрации уведомления)

P001-6227537376-22591067

уведомляем о несоответствии

реконструированного

(построенного или реконструированного)

Объект индивидуального жилищного строительства

(объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома)

указанного в уведомлении и расположенного на земельном участке

К№ 50:30:0030208:91

М.О., Егорьевский р-н, д. Сабанино, д. 35

(кадастровый номер земельного участка (при наличии), адрес или описание местоположения земельного участка)

требованиям законодательства о градостроительной деятельности по следующим основаниям:

1. **В соответствии с Правилами землепользования и застройки части территории городского округа Егорьевск Московской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа Егорьевск от 28.12.2017 №779/70, земельный участок с К№ 50:30:0030208:91 находится в зоне Ж-2, минимальные отступы от границ земельного участка до границ индивидуального жилого дома, должны составлять не менее 3 м.**

(сведения о несоответствии параметров построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома указанным в пункте 1 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2018, N 32, 5135) предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами)

2. Отсутствует

(сведения о несоответствии внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома описанию внешнего облика таких объекта или дома, являющемуся приложением к уведомлению о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве), или типовому архитектурному решению, указанному в уведомлении о планируемом строительстве, или сведения о том, что застройщику было направлено уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке по основанию, указанному в пункте 4 части 10 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2018, N 32, ст. 5133, 5135), в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в границах исторического поселения федерального или регионального значения)

3. Отсутствует

(сведения о несоответствии вида разрешенного использования построенного или реконструированного объекта капитального строительства виду разрешенного использования объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, указанному в уведомлении о планируемом строительстве)

4. Отсутствует

(сведения о недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в соответствии с ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату поступления уведомления, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в отношении планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, и такой объект капитального строительства не введен в эксплуатацию)

**Первый заместитель
Главы администрации
городского округа
Егорьевск Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешений)

исп. Кондратьев И.С.
8(49640)4-10-50 доб.1233


(подпись)

Д.Б. Лубяной
(расшифровка подписи)

